

Финансовый план ТСЖ «1-я Дачная 19» на 2015год

Утверждено общим собранием членов ТСЖ  
 Протокол б/н от " 22 " 03 2015г.



(смета доходов и расходов ТСЖ)

УР, г.Сарапул, ул.1-я Дачная 19

Полная себестоимость расходов на уставную деятельность ТСЖ на 2015 год (содержания и ремонта жилищного фонда) при 100% оплате

РАСХОДЫ	2015 ГОД		
	Месяц руб.	Год руб.	за 1 кв.м. в месяц руб
Вознаграждение ( Председатель)	5750	69000	1,11
Вознаграждение ( Управляющий)	5750	69000	1,11
Вознаграждение ( Бухгалтер)	5750	69000	1,11
Вознаграждение ( Дворник)	5750	69000	1,11
Вознаграждение ( Уборка в 2 подъездах)	1500	18000	0,29
Вознаграждение ( Уборка в 4 подъездах)	2400	28800	0,47
<b>Итого Вознаграждение</b>	<b>26900</b>	<b>322800</b>	<b>5,21</b>
Начисления на заработную плату (30,2% )	6206	74473	1,20
Прочие расходы АУП (комп., канц.)	150	1800	0,03
Прочие расходы МОП (лампочки, и т.д.)	100	1200	0,02
Химия для уборки подъездов	100	1200	0,02
Содержание домохозяйства (аварийное обслуживание)	2500	30000	0,48
Ревизия, промывка и гидравлические испытания системы центрального отопления	700	8400	0,14
Услуги банка(1,5% от оборота)	4167	50000	0,81
Ведение паспортного учета	800	9600	0,16
Ежемесячная плата за предоставление услуг «Онлайн-банк»	490	5880	0,09
Ежемесячная комиссия за ведение счета	600	7200	0,12
Расчетные услуги банка(платежки)	233	2800	0,05
Прочие непредвиденные расходы	2000	24000	0,39
Текущий Ремонт	24704	296453	4,79
<b>ИТОГО РАСХОДОВ (Содержание, Ремонт, прочие)</b>	<b>69651</b>	<b>835807</b>	<b>13,50</b>
Фонд кап. Ремонта	34567	414808	6,70

20,20

Содержание и ремонт ОИ МД в т.ч.( при достаточности средств)	
Обрезка деревьев, ремонт подъездов, ремонт детской площадки, замена аварийных стояков отопления.	
Двери в подвал 3 подъезда	
Проверка ВДПО.	
<b>ИТОГО</b>	